

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκώσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 10/04/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **ΧΥΣΥΑΥΓΟCΧ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	5/123	31/09Ε1, 195	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΣΟΥΡΚΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9.904	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.200 / Ποσό εγγύησης: €120							
2	6/459	31/17Ε1, 548	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΘΡΟΥΜΠΕΡΗ	ΧΩΡΑΦΙ	4.116	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.680 / Ποσό εγγύησης: €268							
3	6/467	31/17Ε1, 557	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΘΡΟΥΜΠΕΡΗ	ΧΩΡΑΦΙ	3.494	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.280 / Ποσό εγγύησης: €228							
4	9/156	30/32Ε1, 196	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΕΥΡΗΜΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.440	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €288 / Ποσό εγγύησης: €29							
5	7/275	31/18W2, 395	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΛΑΤΣΙΝ ΤΟΥ ΜΟΤΗ	ΧΩΡΑΦΙ	4.070	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €480 / Ποσό εγγύησης: €48							
6	2/199	30/16W2, 274	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΠΠΙ ΤΟΥ ΦΡΑΓΚΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	3.930	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: : €14.265 / Ποσό εγγύησης: €1.426							
7	2/164	30/16Ε1, 228	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΟΥΓΕΡΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	5.584	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €20.025 / Ποσό εγγύησης: €2.002							
8	9/159	30/32Ε1, 199	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΟΥΚΚΟΥΤΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4.367	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.240 / Ποσό εγγύησης: €224							
9	6/525	31/17Ε1, 618	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΟΝΝΟΒΑΡΙΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	5.946	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.920 / Ποσό εγγύησης: €292							
10	6/524	31/17Ε1, 617	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΟΝΝΟΒΑΡΙΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	8.585	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.080 / Ποσό εγγύησης: €408							
11	5/8	31/02W2, 23	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΛΟΥΠΟΦΟΥΡΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	11.047	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €640 / Ποσό εγγύησης: €64							
12	9/783	30/40W1, 843	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΤΟΥΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4.840	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €13.600 / Ποσό εγγύησης: €1.360							
13	9/834	30/32Ε1, 893	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΚΡΗΜΟΣ ΤΟΥ ΤΣΙΟΛΑΚΚΗ	ΧΩΡΑΦΙ	830	1/15
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €880 / Ποσό εγγύησης: €88							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED δεν είναι ενήμερη για την ύπαρξη ή όχι συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνδιοκτιτών.
Αρ. Εγγραφής 5/123: Εξαιρούμενο φορολογίας (Αρ. Φακέλου: 1/ΕΣ/34776/1980).
Αρ. Εγγραφής 7/275: Εξαιρούμενο φορολογίας (Αρ. Φακέλου: 1/ΕΣ/35381/1980).
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 12/01/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνου 22816894 ή 22816895,
Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ. και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themispm.com

 **THEMIS**